



croix, Croix, 59170, Nord, France

Très bel appartement situé au calme dans un secteur résidentiel et privé de Croix
Très bel appartement situé au calme dans un secteur résidentiel et privé de Croix, sécurisé par portail électrique et allée privative à proximité immédiate du Tramway "La Marque" Métro, commerces et écoles. Au 1er étage, au sein d'une maison de 4 appartements sans charge de copropriété, appartement très lumineux avec 2 Terrasses et 1 Jardin. Il se compose d'une entrée, une grande pièce de vie de 60 M2, exposé SUD avec cuisine ouverte. Situé entre 2 terrasses privatives d'environ 30m2 et 18m2 sans vis-à-vis et cheminée feu de bois dans le salon. Une Buanderie avec chaudière individuelle et espace de rangements. Partie nuit : 3 chambres, 1 salle de douche, 1 salle de bains et un WC séparé. En plus de ces atouts, 2 places de parkings privatives et possibilité de garer plusieurs véhicules au sein de la résidence en toute sécurité. Un jardin privatif complète ce bien. Pas de charge de copropriété ! Excellent potentiel après rafraîchissement. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus : 4,86 % soit 350 000 € honoraires exclus. Montant moyen des charges annuelles : 200 €

INFORMATION DE BASE:

Pièce(s) : 4
Chambre(s) : 3
Salle(s) de bain : 1

CONFORT ET COMMODITÉS:

PLUS D'INFORMATION



Nom : **JPG IMMOBILIER**
d'agence
Adresse : 186 rue Jean-Jaures 59491, Villeneuve d'ascq, Nord, France
Téléphone : 0320175286
Mobile : 0608338074